

Jahrgang 40/2013

Dienstag, 25. Juni 2013

Nr. 32

INHALTSVERZEICHNIS

Seite

Bedburg

112. Bekanntmachung

2

6. Änderung der Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen vom 11.03.2008

113. Bekanntmachung

2-3

Durch Beschluss der Bezirksregierung Köln vom 24.08.2012 wurde die Flurbereinigung Erftaue-Glesch angeordnet. Der Flurbereinigungsbeschluss ist bestandskräftig. Mit dem Flurbereinigungsbeschluss entstand die Teilnehmergeinschaft der Flurbereinigung Erftaue-Glesch

Pulheim

114. Bekanntmachung

4-6

Die 21. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses der Stadt Pulheim findet statt am Mittwoch, dem 03.07.2013 um 17:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses, Alte Kölner Straße 26, Pulheim.

**6. Änderung
der Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen vom 11.03.2008**

Aufgrund des § 6 Abs. 1 des Gesetzes zur Regelung der Ladenöffnungszeiten (Ladenöffnungsgesetz/LÖG NRW) vom 16.11.2006 (GV NRW S. 516), in Verbindung mit § 1 der Verordnung zur Regelung von Zuständigkeiten auf dem Gebiet des Arbeits- und technischen Gefahrenschutzes (ZustVO ArbTG) vom 13.11.2007 (GV NRW S. 561) und den §§ 25 ff. des Gesetzes über Aufbau und Befugnisse der Ordnungsbehörden - Ordnungsbehördengesetz (OBG) - in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.05.1980 (GV NRW S. 528 / SGV NRW 2060), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 8. Dezember 2009 (GV. NRW. S. 765, 793), jeweils in der zur Zeit gültigen Fassung, wird von der Stadt Bedburg als örtliche Ordnungsbehörde gemäß Dringlichkeitsbeschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 18.06.2013 § 1 der Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen wie folgt geändert:

Artikel 1

§ 1 erhält folgende Fassung:

- (1) Verkaufsstellen dürfen im Stadtteil Bedburg an folgenden Sonn- und Feiertagen in der Zeit von 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr geöffnet sein:
 - a. am 2. Sonntag vor Ostersonntag
 - b. am Pfingstmontag
 - c. am Sonntag nach dem jährlich stattfindenen Citylauf
 - d. am 3. Adventssonntag

- (2) Verkaufsstellen dürfen in den Stadtteilen Kaster und Königshoven an folgenden Sonn- und Feiertagen in der Zeit von 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr geöffnet sein:
 - a. am 07.07.2013 anlässlich des Ricardamarktes
 - b. am 08.09.2013 anlässlich der Rheinbraun-Tagebaufahrt mit Trödelmarkt
 - c. am 13.10.2013 anlässlich der Rheinbraun-Tagebaufahrt mit Trödelmarkt
 - d. am 2. Adventssonntag

Artikel 2

Die vorstehende Verordnung wird hiermit verkündet.
Diese Änderungsverordnung tritt einen Tag nach ihrer Verkündung im Amtsblatt des Rhein-Erft-Kreises in Kraft.

50181 Bedburg, den 21.06.2013

gez.

Gunnar Koerdert
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Bezirksregierung Köln
Dezernat 33
-Ländliche Entwicklung, Bodenordnung-

50670 Köln, den 12.06.2013
Blumenthalstraße 33
Tel.: 0221/147-2033
Fax: 0221/147-4181

**Flurbereinigung Erftaue-Glesch, Aktenzeichen: 33.12 - 5 12 03 -
Wahl des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft**

E i n l a d u n g

Durch Beschluss der Bezirksregierung Köln vom 24.08.2012 wurde die Flurbereinigung Erftaue-Glesch angeordnet. Der Flurbereinigungsbeschluss ist bestandskräftig.

Mit dem Flurbereinigungsbeschluss entstand die Teilnehmergeinschaft der Flurbereinigung Erftaue-Glesch.

In dem Flurbereinigungsverfahren Erftaue-Glesch wird hiermit gemäß § 21 Absatz 2 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), zur Wahl des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft ein Termin anberaumt auf

**Dienstag, den 16. Juli 2013, 17:00 Uhr,
beim Erftverband, Raum Swist,
Am Erftverband 6, 50126 Bergheim**

Zu dieser Wahl werden alle Teilnehmer des Flurbereinigungsverfahrens eingeladen. Teilnehmer und damit wahlberechtigt sind die Eigentümer und Erbbauberechtigten der zum Verfahrensgebiet gehörenden Grundstücke. Auf Verlangen der Bezirksregierung Köln haben sich die anwesenden Teilnehmer als solche auszuweisen.

Die Mitglieder des Vorstandes werden von den im Wahltermin anwesenden Teilnehmern oder Bevollmächtigten mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen gewählt (§ 21 Abs. 3 FlurbG). Jeder anwesende Teilnehmer oder Bevollmächtigter hat nur ein Stimmrecht, gleich wie viele Besitzstände er vertritt. Gemeinschaftliche Eigentümer gelten als ein Teilnehmer.

Teilnehmer, die am persönlichen Erscheinen zum Wahltermin verhindert sind, haben die Möglichkeit, sich durch einen Bevollmächtigten vertreten zu lassen. Entsprechende Vollmachtsformulare können bei der Bezirksregierung Köln, Dezernat 33, Blumenthalstraße 33, 50670 Köln, unter Angabe des obigen Aktenzeichens angefordert werden.

Soweit die Wahl im Termin nicht zustande kommt und ein neuer Wahltermin keinen Erfolg verspricht, kann die Bezirksregierung Köln Mitglieder des Vorstandes nach Anhörung der landwirtschaftlichen Berufsvertretung bestellen (§ 21 Abs. 4 FlurbG).

Für jedes Mitglied des Vorstandes ist ein Stellvertreter zu wählen oder zu bestellen (§ 21 Abs. 5 FlurbG).

Im Anschluss an die Wahl des Vorstandes findet die konstituierende Sitzung des gewählten Vorstandes statt, in der u. a. der Vorsitzende und der stellvertretende Vorsitzende von den ordentlichen Vorstandsmitgliedern gewählt werden.

Im Auftrag
gez. Eucken
(Oberregierungsrätin)

Umwelt- und Planungsausschuss

BEKANNTMACHUNG

Die **21. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses** der Stadt Pulheim findet statt am **Mittwoch**, dem **03.07.2013 um 17:00 Uhr** im Ratssaal des Rathauses, Alte Kölner Straße 26, Pulheim.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über die Hinzuziehung von Sachverständigen sowie Vertreterinnen und Vertretern vorwiegend betroffener Bevölkerungsgruppen bei der Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

- 2 Planung FNP 17.9 und BP 113 Geyener Berg Süd
Bereich: südwestlicher Stadtrand zwischen Geyener Straße (K25) und Pulheimer Bach
hier: weitere Vorgehensweise
(Vorlagen 412/2012 und 164/2013)

- 3 Bebauungsplan Nr. 76 Pulheim 1301
Bereich: zwischen Nelkenweg, Am Bendacker und Geyener Straße
Beratung und Beschlussfassung über die während der Beteiligung gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen
Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
siehe UPA vom 27.02.2013; Vorlage 50/2013

- 4 Bebauungsplan Nr. 44 Stommeln
Bereich: Sportpark Stommeln, Freibad
Beratung und Beschlussfassung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. den §§ 3 (1) und 3 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. den §§ 4 (1) und 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
siehe UPA vom 24.04.2013, Vorlage Nr.: 108/2013

- 5 Bebauungsplan Nr. 1.19 Sinnersdorf
Bereich: Grundstücksflächen zwischen Stommeler Straße, Chorbuschstraße und Am Briemengarten
- Beschlussfassung über die während der Beteiligung gem. §§ 3 Abs. 1 und 2 sowie 4 Abs. 1 und 2 BauGB eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen
- Beschluss zur erneuten Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 Satz 1-3 BauGB
siehe UPA vom 24.04.2013, TOP 7

- 6 Bebauungsplan Nr. 77 Sinthern
Bereich: Kreuzungsbereich "Auf dem Acker" / "Dammstraße" - Vorhaltegrundstück Kindergarten
Änderung gemäß § 13 BauGB
Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss
Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB
- 7 Bürgerversammlung Bebauungsplan Nr. 112 Sinthern
hier: Ergebnis und weiteres Vorgehen
siehe UPA vom 05.09.2012, TOP 10, Niederschrift S. 16f.
und UPA vom 12.12.2012, TOP 11, Niederschrift S. 20f.
und UPA vom 27.02.2013, TOP 05, Niederschrift S. 12
- 8 Wohnbaulandkonzept Pulheim
hier: Zustimmung zum Strukturentwurf und Beauftragung weiterer Schritte
(siehe Vorlage 55/2013)
- 9 Gewerbeflächenkonzept Rhein-Erft-Kreis
hier: Beschluss zum Sachstand
(Vorlage 275/2012)
- 10 Vorkaufsrechtssatzung gemäß § 25 BauGB
- Bereich: Ortskern Sinnersdorf
- 11 Regionale 2010 / RegioGrün Hauptroute 'Am Alten Rhein' - Vom Mediapark zum Kloster Knechtsteden
Teilstück Große Laache – Portal Pletschmühle
Ausführungsplanung
- 12 Regionale 2010 / RegioGrün Route Korridor Nord-West –
Vom Adenauer Weiher zum Schloss Paffendorf, Bereich Freimersdorfer Höfe – L 91
Ausführungsplanung
- 13 Regionale 2010 / RegioGrün
Blühstreifen entlang des Verbindungsweges Orr - Sinnersdorf
- 14 Regionale 2010 / RegioGrün
Weg Orr - Pletschmühle
Alternativroute
- 15 Samstagsannahme in Brauweiler
- 16 Abfallwirtschaft - Zusätzliche Containerstandorte für Brauweiler, Dansweiler, Freimersdorf und Sinthern
- 17 Mitteilungen der Vorsitzenden

18 Mitteilungen der Verwaltung

18.1 - Bebauungsplan Nr. 109 Pulheim

Bereich: Am Schwefelberg (Möbelhaus)

- Teilbaugenehmigung und Baugenehmigung für Möbelhaus Segmüller

- Klageverfahren

18.2 Überschwemmungsgebiet Pulheimer Bach

Verfahren zur Sicherstellung durch eine Überschwemmungsgebietsverordnung gem. § 78 Wasserhaushaltsgesetz

hier: Antwort der Regierungspräsidentin auf die Stellungnahme der Stadt Pulheim

(siehe Vorlage 136/2013 UPA vom 24.04.2013 und Rat vom 07.05.2013)

18.3 Sicherstellung der dezentralen Energieversorgung hier Wertstoffanlage

Antrag der SPD-Fraktion vom 29.11.2012

19 Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

1 Mitteilungen der Vorsitzenden

2 Mitteilungen der Verwaltung

3 Anfragen

4 Festlegung der Beschlüsse, die der Presse bekannt gegeben werden sollen

gez.

Mathilde Ehlen

Vorsitzende

Aushang vom 25.06.2013 bis zum 04.07.2013